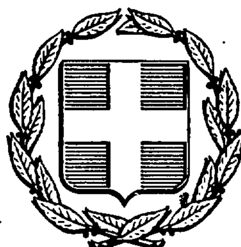


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 394

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 18499/Ε/2776 (1)

Συγκρότηση τριμελούς επιτροπής για παραλαβή υλικών και εργασιών στη Γ.Γ.Τ.Π.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 216/74 «περί συστάσεως Υπουργείου Προεδρίας Κυβερνήσεως».

β) Των άρθρων 4 παρ. 2 και 13 του Ν. 1232/82 «επαναφορά σε ισχύ, τροποποίηση και συγκρότηση των διατάξεων του Ν.Δ. 4352/64 κ.α. διατάξεις».

γ) Του άρθρου 7 παρ. 2 της Α 5257/26.4.82 απόφασης του ΥΠΠΚ (ΦΕΚ 211/Β/26.4.82) «περί αναμορφώσεως συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του ΥΠΠΚ».

2. Την απόφαση αριθ. 6454/2.6.82 του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως «περί συγκροτήσεως επιτροπής παραλαβής υλικών και εργασιών για τις ανάγκες των υπηρεσιών του ΥΠΠΚ».

3. Τη Γ.Υ./656/11.2.87 «ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης στον Υφυπουργό Προεδρίας της Κυβέρνησης Ιωάννη Καψή», αποφασίζουμε:

Συγκροτούμε τριμελή επιτροπή για την παραλαβή υλικών και εργασιών του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης για τον τομέα αρμοδιότητας της Γ.Γ.Τ.Π. από τους εξής μόνιμους υπαλλήλους της:

1. Ιωάννη Καλομοίρη, υπάλληλο με βαθμό Α' του Κλάδου ΠΕ2 Τύπου με αναπληρωτή τον Ευστράτιο Μουτάφη, υπάλληλο με βαθμό Α' του Κλάδου ΔΕ1 Διοικητικού.

2. Κυριάκο Καραγιάννη, υπάλληλο με βαθμό Α' του Κλάδου ΔΕ1 Διοικητικού με αναπληρωτή τον Παναγιώτη Τσέτουρα υπάλληλο με βαθμό Β' του Κλάδου ΔΕ1 Διοικητικού.

3. Μαρία Κουρέτα υπάλληλο με βαθμό Α' του Κλάδου ΔΕ1 Διοικητικού, με αναπληρώτρια την Καρβελά Δήμητρα, υπάλληλο με βαθμό Β' του Κλάδου ΔΕ1 Διοικητικού.

Έργο της επιτροπής θα είναι η ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του κάθε φύσεως προμηθευτικού υλικού αναλώσιμου ή μη, καθώς και η ποιοτική παραλαβή της εργασίας που εκτελείται κάθε φορά, αξίας άνω των πέντε χιλιάδων (5.000) δραχμών για τις ανάγκες της Γενικής Γραμματείας Τύπου και Πληροφοριών. Η επιτροπή θα συντάσσει σχετικό πρωτόκολλο, που θα υποβάλει στο αρμόδιο Τμήμα Οικονομικού.

Αν απαιτούνται για την παραλαβή ειδικές γνώσεις, στην επιτροπή μπορεί να μετέχει, κατά περίπτωση ένα ακόμη μέλος ειδικό για τα συγχεκριμένα υλικά ή τις εργασίες.

Η θητεία της επιτροπής ισχύει για ένα έτος και αρχίζει από 18.7.87.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Ιουλίου 1987

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΨΗΣ

Αριθ. 37185 (2)

Πολιτογράφηση ομογενών αλλοδαπών Αντωνιάδη Βύρωνα του Αλεξάνδρου και άλλων (39) προσώπων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Με την αριθ. 37185/22.6.87 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών, έγιναν δεκτές οι περί πολιτογραφήσεως υποβαλλόμενες αιτήσεις των ομογενών αλλοδαπών, για απόκτηση Ελληνικής Ιθαγένειας ήτοι:

1) Αντωνιάδη Βύρωνα του Αλεξάνδρου.
2) Αντωνιάδη Περικλή του Αθανασίου
3) Ανεστίδη Σταύρου του Θεοχάρη
4) Αθανασιάδη Παναγιώτη του Νικολάου
5) Βουλγαρέλλη Παναγιώτη του Αντωνίου
6) Γιαρματζιάδη Ελευθερίου του Αναστασίου
7) Γεωργόογλου Ιορδάνη του Χρήστου
8) Γραφιαδέλη Αποστόλου του Παρασχευά
9) Ζερβού Δημοσθένη του Αντωνίου
10) Ιστέν Αβραάμ του Δημητρίου
11) Καραντινού Γεωργίου του Εμμανουήλ
12) Κεσίσογλου Βαγγέλη του Κων/νου
13) Κουτρουβέλη Στέφανου του Νικολάου
14) Λαδά Ευστρατίου του Δημητρίου
15) Μαγιόγλου Παντελεήμονα του Ιακώβου
16) Μαμάογλου Δημητρίου του Φωτίου
17) Μάρχογλου Κρίτωνα του Μάρχου
18) Μαρούλη Μιχαήλ του Γεωργίου
19) Μηνάογλου Δημητρίου του Προχοπίου
20) Μαλοκότου Κων/νου του Νικολάου
21) Μπαχή Γεωργίου του Ιωάννη
22) Νταβράνογλου Θεοδώρου του Λεωνίδα
23) Παπάζογλου Κων/νου του Σάββα
24) Παπαμανώλη Μιχαήλ του Εμμανουήλ
25) Πουλίδη Ιωάννη του Νικολάου
26) Σαραφόπουλου Γεωργίου του Βασιλείου
27) Σουβερμεζόγλου Μηνά του Μιχαήλ
28) Ταβουχτσούογλου Γεωργίου του Δημητρίου
29) Τερζή Ευσταθίου του Κων/νου.
30) Τεσχέρογλου Παντελεήμονα του Νικολάου
31) Τζόβα Γεωργίου του Ιωάννη
32) Τριανταφυλλίδη Μενελάου του Χαραλάμπους.
33) Τσελίχογλου Σταύρου του Σπυρίδωνα
34) Τσέλου Βασιλείου του Ευαγγέλου
35) Φλιάχου Αθανασίου του Ιωάννη
36) Χανάζογλου Βασιλείου του Βασιλείου
37) Χατζούδη Παναγιώτη του Νικολάου
38) Χιρβάτογλου Ιωάννη του Κων/νου
39) Χρηστάκη Μιχαήλ του Στυλιανού
40) Χρηστίδη Γεωργίου του Χρήστου.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 1987

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΒΑΣ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. ΔΚ 9938 (3)

Αντικατάσταση μέλους στην υποεπιτροπή Βιοτεχνικών Πιστώσεων Πάτρας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διτάξεις:

α) Του Π. Δ/τος 816/77 «περί οργανισμού του Υπουργείου Συντονισμού».

β) Του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2. Την αριθ. ΔΚ 17927/6.7.84 απόφαση «εκπρόσωποι του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας στις κατά τόπους Υποεπιτροπές Βιοτεχνικών Πιστώσεων» όπως έχει τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

3. Την αριθ. ΠΡ 3387/Β 696/18.5.84 απόφαση «εκπρόσωπος του ΥΠΕΘΟ στις κατά τόπους Υποεπτροπές Βιοτεχνικών Πιστώσεων».

4. Την αριθ. ΔΚ 19227/14.11.86 απόφαση «παράταση θητείας εκπροσώπων κ.λπ».

5. Το αριθ. πρωτ. 2996/16.6.87 έγγραφο της ΥΠΑ Πελοποννήσου και Δυτικής Στερεάς Ελλάδος «ορισμός αναπληρωματικού μέλους», αποφασίζουμε:

1. Ορίζουμε αναπληρωτή του Αθανάσιου Κρίχη, μόνιμου υπαλλήλου με Α' βαθμό του Κλάδου ΠΕ2 (Διοικητικού) μέλους της Υποεπιτροπής Βιοτεχνικών Πιστώσεων Πάτρας τον Κων/νο Νέγκα μόνιμο υπάλληλο με Α' βαθμό του Κλάδου ΠΕ2 (Τεχνικών) σε αντικατάσταση του Ηλία Μπάρλου ο οποίος συνταξιοδοτήθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Ιουλίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΣΗΜΙΤΗΣ

Αριθ. 59390/6177 (4)

Αύξηση ανωτάτου ορίου έκδοσης εγγυητικών επιστολών της Τράπεζας BANQUE PARIBAS».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 636/77 «Περί διαρθώσεως του Υπουργείου Οικονομικών και του Οργανισμού των Υπηρεσιών αυτού».

2. Την απόφαση αριθ. 2389/ΦΕΚ 81/Β/13.2.87 των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «Για ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών».

3. Τις αποφάσεις μας α) 166915/2570/17.11.77 με την οποία καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις βάσει των οποίων παρέχονται από τις Τράπεζες που λειτουργούν στην Ελλάδα εγγυήσεις στο Δημόσιο και τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου για εκτέλεση έργων προμήθειες κ.λπ. β) 55570/6465/6.8.85 με την οποία ορίστηκε το ανώτατο όριο έκδοσης εγγυητικών επιστολών της Τράπεζας BANQUE PARIBAS στο ποσό των δραχμών οχταχοσίων εκατομμυρίων (800.000.000).

4. Την από 3.6.87 επιστολή της Τράπεζας BANQUE PARIBAS για αύξηση του ανωτάτου ορίου εγγυητικών επιστολών της στην οποία εμφανίζεται η δραστηριότητα της ανωτέρω Τράπεζας σήμερα, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε στο εξής το ανώτατο όριο έκδοσης εγγυητικών επιστολών της Τράπεζας BANQUE PARIBAS για τις ανωτέρω περιπτώσεις στο ποσό των δραχμών (1.100) εκατομμυρίων με τους όρους και τις προϋποθέσεις βάσει των οποίων παρέχονται από τις Τράπεζες που λειτουργούν στην Ελλάδα εγγυήσεις στο Δημόσιο και στα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου για εκτέλεση έργων, προμήθειες κ.λπ (απόφασή μας 166915/2570/17.11.77).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 1987

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΛΟΥΔΗΣ

Αριθ. 27096 (5)

Χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Ερασιτεχνικής Σχολής Χορού.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

1. Με την αριθ. 24394/17.6.87 απόφαση του Υπουργείου Πολιτι-

σμού, χορηγήθηκε σύμφωνα με το Ν. 1158/81 «περί οργανώσεως και διοικήσεως Σχολών Ανωτέρας Καλλιτεχνικής Εκπαιδεύσεως κ.λπ» (ΦΕΚ 127/Α/81) και το Πρ. Διάταγμα 457/83 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας Ερασιτεχνικής Σχολής Χορού, στον Αναστάσιο Χαλκιόπουλο, με την επωνυμία «Ερασιτεχνική Σχολή Χορού Αναστάσιου Χαλκιόπουλου».

2. Έδρα της Σχολής ορίζεται το κτίριο της οδού Υμηττού 58 στην Αθήνα (Παγκράτι).

3. Η Σχολή θα αρχίσει τη λειτουργία της από το σχολικό έτος 1987—88.

Αθήνα, 1 Ιουλίου 1987

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος
ΔΗΜ. ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Αριθ. ΒΣ 2/0/2/90/Φ.55 (6)

Τροποποίηση απόφασης αριθ. ΒΣ 2/0/1/77/Φ. 55/16.5.83.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν. 679/77.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 1418/84, του Π. Δ/τος 609/85 και των Π. Δ/των για τα αποφαινόμενα όργανα εκτέλεσης έργων αρμοδιότητας Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς (Ο.Λ.Π) Οργανισμού Λιμένος Θεσ/νίκης (Ο.Λ.Θ) και Λιμενικών Ταμείων.

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 39/83 για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.

4. Την απόφασή μας αριθ. ΒΣ 2/0/1/77/Φ. 55/16.5.83 με την οποία χαρακτηρίστηκαν τα έργα που αφορούν τα λιμάνια Πειραιά — Θεσ/νίκης Βόλου και Πατρών και είναι δαπάνης άνω των 50.000.000 δρχ. ως έργα Εθνικού Επιπέδου.

5. Το γεγονός ότι στα πλαίσια της διοικητικής και οικονομικής αποκέντρωσης τα λιμάνια αυτά εξελίχθησαν σε ανταγωνιστικά λιμάνια των γειτονικών χωρών και για το λόγο αυτό αποτελούν λιμάνια Εθνικής σημασίας.

6. Το γεγονός ότι από την έκδοση της απόφασής μας και μέχρι σήμερα έχουν διαφοροποιηθεί τόσο τα κόστη κατασκευής των έργων όσο και οι αρμοδιότητες των Περιφερειακών Υπηρεσιών και για το λόγο αυτό επιβάλλεται ο επαναπροσδιορισμός του ορίου των 50.000.000 δρχ. σε 150.000.000 δρχ., αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την απόφασή μας αριθ. ΒΣ 2/0/1/77/Φ. 55/16.5.83 και καθορίζουμε ως έργα (μελέτη — κατασκευή) Εθνικού Επιπέδου κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν. 679/77, όλα τα έργα που είναι προϋπολογισμού δαπάνης, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., πέραν του ποσού των εκατόν πενήντα εκατομμυρίων (150.000.000) δρχ. και αφορούν τα λιμάνια Πειραιά — Θεσ/νίκης — Βόλου — Πατρών.

Κατά τα λοιπά ισχύει η απόφασή μας αριθ. ΒΣ 2/0/1/77/Φ. 55/16.5.83.

Η απόφαση αυτή, που τροποποιεί εν μέρει την αρχική μας απόφαση, ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και εφαρμόζεται για τις συμβάσεις μελετών και έργων που θα καταρτισθούν μετά την ημερομηνία αυτή.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ.Φ 29.22/13818 (7)

Εκμίσθωση στον Αθανάσιο Τσιανακά του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης γεωθερμικού δυναμικού στην περιοχή Νιγρίτας Ν. Σερρών.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Μεταλλευτικού Κώδικα και ειδικότερα τα άρθρα 143 και 144.

2. Το Νόμο 1232/82 «περί επαναφοράς σε ισχύ, τροποποίηση και συμπλήρωση των διατάξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες διατάξεις» σε συνδυασμό με την απόφαση V—3η/Φ9. 6/3/26.4.82 (ΦΕΚ 217/Τ.Β./26.4.82) με την οποία καταργήθηκε το Συμβούλιο Μεταλλείων.

3. Το Ν. 1475/84 (ΦΕΚ 131/Α'/11.9.84) για την «Αξιοποίηση του γεωθερμικού δυναμικού» της χώρας και ειδικότερα το άρθρο 2 παρ. 3.

4. Την από 1.4.85 αίτηση του Αθαν. Τσιανακά με την οποία ζητεί να του παραχωρηθεί το δικαίωμα έρευνας και εκμετάλλευσης του γεωθερμικού δυναμικού χώρου που περιβάλλει τη γεώτρηση ΤΗ3 που έχει εκτελέσει το ΙΓΜΕ για την εγκατάσταση θερμοκηπίων υψηλής τεχνολογίας. Η παραπάνω αίτηση συμπληρώθηκε με την αποστολή στα τέλη Ιουνίου τ.ε. των βεβαιώσεων εισαγωγής συναλλάγματος όπως επιτάσσουν οι διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 του Ν. 1475/84. Η γεώτρηση ΤΗ3 έχει διανοιχθεί γιά γεωλογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την ανακάλυψη θερμών νερών, που προσφέρονται για την καλλιέργεια θερμοκηπίων.

5. Τα στοιχεία (βεβαιώσεις αγοράς συναλλάγματος) που προσκόμισε ο αιτών στην Υπηρεσία μας και αποδεικνύουν την εισαγωγή στην Ελλάδα κεφαλαίων σε συνάλλαγμα τουλάχιστον στο ποσόν που απαιτείται για τη συμμετοχή του στην επένδυση και που δεν είναι υποχρεωτικά εκχωρητέο στην Τράπεζα της Ελλάδος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε με τους εξής όρους και περιορισμούς, την εκμίσθωση στον Αθανάσιο Τσιανακά του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης του γεωθερμικού δυναμικού που περικλείεται στο μεταλλευτικό χώρο με κέντρο τη γεώτρηση ΤΗ3 του ΙΓΜΕ, γεωμετρική μορφή κύκλο με συντ/νες του κέντρου Χ=+8140 ψ=+18445

Οι παραπάνω συντεταγμένες αναφέρονται στο Κέντρο φύλλου χάρτη 1:100.000 Φ=40° 45' λ=0° 45'. Η ακτίνα του παραπάνω κύκλου είναι 500 μέτρα και το εμβαδόν του κύκλου είναι 780 στρέμματα περίπου.

1. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

α) Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται σε δέκα πέντε (15) χρόνια. Ο Υπ. ΒΕΤ ύστερα από αίτηση του μισθωτή που υποβάλλεται μέσα στο προηγούμενο από τη λήξη της μίσθωσης έτος, μπορεί να παρατείνει τη διάρκεια της μίσθωσης σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, εφόσον κρίνει ότι από το μισθωτή έχουν πραγματοποιηθεί σοβαρές επενδύσεις για την εκμετάλλευση του παραπάνω γεωθερμικού δυναμικού.

β) Δεν επιτρέπεται σιωπηρή αναμίσθωση. Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος μόλις λήξει η μίσθωση να παραδόσει τον παραπάνω μεταλλευτικό (γεωθερμικό) χώρο, διαφορετικά θα είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει σαν ποινική ρήτρα στο Δημόσιο πέντε χιλιάδες (5.000) δραχμές για κάθε ημέρα καθυστέρησης και επί πλέον τα μισθώματα που αναλογούν και τις λοιπές επιβαρύνσεις.

γ) Η εγκατάσταση του μισθωτή στον εκμισθούμενο μεταλλευτικό (γεωθερμικό) χώρο θα γίνει με δαπάνες του ίδιου και με πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής που θα υπογράφουν και οι δύο πλευρές, το Δημόσιο και ο μισθωτής. Το πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής θα πρέπει να γίνει μέσα σε δύο (2) μήνες από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης της παρούσας απόφασης. Εάν για οποιοδήποτε λόγο ο μισθωτής δε συμπράξει στην εμπρόθεσμη σύνταξη του πρωτόκολλου παράδοσης και παραλαβής του μεταλλευτικού χώρου γεωθερμικής ενέργειας, η μίσθωση θεωρείται αυτοδίκαια λυμένη και η εγγύηση που θα έχει κατατεθεί από το μισθωτή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου. Εξάλλου εάν το Δημόσιο δεν προέλθει μέσα στην παραπάνω προθεσμία στις απαραίτητες ενέργειες για την παράδοση του παραπάνω χώρου, ο μισθωτής δικαιούται να εγκατασταθεί σαυτόν χωρίς τη σύμπραξη του Δημοσίου.

Στην περίπτωση αυτή ο μισθωτής υποχρεούται στη σύνταξη πρωτοκόλλου απογραφής και παραλαβής, αντίγραφο του οποίου θα πρέπει να υποβάλει στο Υπ. ΒΕΤ σε δέκα (10) ημέρες από την κατά τα άνω παραλαβή.

2. ΕΡΕΥΝΑ

α) Ο μισθωτής έχει υποχρέωση να διενεργήσει γεωθερμική έρευνα

μέσα στον εκμισθούμενο με την παρούσα απόφαση γεωθερμικό χώρο προς ανακάλυψη θερμών γεωθερμικών ρευστών (θερμών νερών) παροχής και θερμοκρασίας ικανών για την επαρκή θέρμανση στη διάρκεια του χειμώνα, θερμοκηπίων έκτασης τουλάχιστον πέντε (5) στρεμμάτων. Η έρευνα θα συνίσταται στην εκτέλεση παραγωγικών γεωτρήσεων, στη θέση της πειραματικής γεώτρησης της και στον ευρύτερο εκμισθούμενο με την παρούσα απόφαση χώρο με βάση πρόγραμμα συνοδευόμενο από προϋπολογισμό δαπάνης που θα υποβληθεί στον Υπ. ΒΕΤ προς έγκριση μέσα σε ένα (1) το πολύ μήνα από τη γνωστοποίηση αυτής της απόφασης στο μισθωτή.

Μετά την εκτέλεση των παραπάνω γεωτρήσεων, που θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί μέσα σε χρονική περίοδο έξι (6) μηνών από την έγκριση του προαναφερθέντος προγράμματος. Ο μισθωτής υποχρεώνεται να υποβάλει έκθεση επί των αποτελεσμάτων της παραπάνω γεωτρητικής έρευνας (στρώματα που διατρήθηκαν, υδροφόροι ορίζοντες που απαντήθηκαν, παροχή θερμού νερού, θερμοκρασία στο στόμιο εξόδου κ.λπ). Παράταση της ως άνω προθεσμίας για τέσσερις (4) ακόμη μήνες επιτρέπεται ύστερα από έγκριση του Υπ. ΒΕΤ εφόσον τα αποτελέσματα των προηγηθεισών ερευνών δεν κρίνονται ικανοποιητικά.

β) Εκτέλεση άλλων γεωτρήσεων για την ανακάλυψη θερμών γεωθερμικών ρευστών καθώς επίσης και νερού άρδευσης επιτρέπεται κάτω από τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 8 της παρούσας.

γ) Το Δημόσιο έχει δικαίωμα παρακολούθησης των εργασιών εκτέλεσης των παραγωγικών γεωτρήσεων, μετά δε την ολοκλήρωση κάθε μιας από αυτές το ΙΓΜΕ έχει δικαίωμα να πραγματοποιεί δοκιμές διάρκειας μέχρι 20 ημέρες με σκοπό τον έλεγχο τυχόν επιρροής σε παρακείμενες γεωτρήσεις θερμού νερού ή ιαματικών πηγών.

Η εκτέλεση των παραπάνω ερευνών προς ανακάλυψη γεωθερμικών ρευστών αίρεται σε περίπτωση που η παροχή θερμού νερού της πειραματικής γεώτρησης ΤΗ3 του ΙΓΜΕ επαρκεί για τη θέρμανση του υπό εγκατάσταση θερμοκηπίου πέντε (5) στρεμμάτων.

3. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ – ΕΠΕΝΔΥΣΗ

α) Ο μισθωτής υποχρεώνεται να εκμεταλλεύεται το γεωθερμικό δυναμικό του εκμισθωμένου μεταλλευτικού χώρου, κατά τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης, κάτω από τις οδηγίες ειδικού γεωπόνου και σύμφωνα με την τεχνικοοικονομική μελέτη που έχει συνταχθεί.

Η ανάκτηση του μέγιστου δυνατού ποσοστού της θερμικής ενέργειας, που περιέχεται στο θερμό νερό με τρόπο ώστε η θερμοκρασία εξόδου του από το θερμοκήπιο να μη ξεπερνά του 25oC, περιλαμβάνεται, στα πλαίσια της παραπάνω μελέτης εκμετάλλευσης ανάμεσα στις βασικές υποχρεώσεις του μισθωτή. Παρέκκλιση από την υποχρέωση αυτή επιτρέπεται μόνο σε περίπτωση επανεισαγωγής του θερμού νερού, μετά τη χρήση του, σε ειδικά προς τούτο κατασκευασμένη γεώτρηση (REINZECTION).

Προς το σκοπό αυτό ο μισθωτής υποχρεούται να υποβάλει μέσα σε τρεις (3) μήνες συμπληρωματική μελέτη θερμικής ροής που θα περιλαμβάνει ποσότητα και θερμοκρασία θερμού νερού που σύμφωνα με τις ανάγκες θέρμανσης για μέση ελάχιστη θερμοκρασία της περιοχής σε ετήσια βάση θα πρέπει να εισέρχεται στα θερμοκήπια, είδος και φυσικές ιδιότητες χρησιμοποιουμένων εναλλακτών θερμότητας, θερμότητα που θα απελευθερώνεται από το θερμό νερό κατά τη διαδρομή του στα θερμοκήπια με καταμερισμό της σε ποσότητα που θα διατίθεται για τη θέρμανση των θερμοκηπιακών χώρων και σε θερμικές απώλειες, θερμοκρασία εξόδου του θερμού νερού από τα θερμοκήπια κ.λπ.

Σαν βάση για τους παραπάνω υπολογισμούς θα ληφθεί η μέση ελάχιστη θερμοκρασία της περιοχής σε ετήσια βάση, όπως αυτή προκύπτει από τα στοιχεία της τοπικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας.

Ο μισθωτής υποχρεώνεται να διακόπτει την παροχή θερμού νερού σε κάθε περίπτωση μη χρησιμοποίησής του. Σε περίπτωση περιορισμού των αναγκών σε θερμό νερό, θα περιορίζεται ανάλογα η παροχή του.

Το Δημόσιο επιφυλάσσεται στην επιβολή περιορισμού της παροχής των θερμών πηγών στο βαθμό που δεν είναι απαραίτητο το θερμό νερό για τη θέρμασνη των θερμοκηπίων καθώς και στο βαθμό που επηρεάζονται παρακείμενες ιαματικές πηγές, ή άλλες θερμές πηγές, που έχουν ανακαλυφθεί και αποτελούν αντικείμενο εκμετάλλευσης πριν από τις προαναφερθείσες παραγωγικές γεωτρήσεις.

β) Ο μισθωτής υποχρεώνεται να συμμορφώνεται προς όλες τις νομοθετικές χανονιστικές διατάξεις που διέπουν την εκμετάλλευση των μεταλλείων και να μεριμνά για την ασφάλεια των απασχολουμένων στις διάφορες εργασίες προς αποφυγή εργατικών ατυχημάτων ή βλάβης της υγείας και της ασφάλειας των διαβατών, των περιοίκων και των περιουσιών τους.

γ) Επίσης ο μισθωτής υποχρεώνεται να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και την αποφυγή μόλυνσης του εδάφους και των υδάτων. Μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από την έναρξη της δοκιμαστικής λειτουργίας του θερμοκηπίου ο μισθωτής πρέπει να υποβάλει στον Υπ. ΒΕΤ μελέτη διάθεσης αποβλήτων νερού, δηλαδή του νερού που προκύπτει μετά την απόδοση της θερμότητας για τη θέρμανση του θερμοκηπίου, εφόσον βέβαια ανακύπτει θέμα διάθεσης τέτοιου θερμού νερού μετά τη χρήση στο θερμοκήπιο.

δ) Το ελάχιστο ύψος επενδύσεων που θα πραγματοποιηθούν για την εγκατάσταση θερμοκηπίων, την αγορά γης, εξοπλισμούς, κατασκευή κτιρίων εξυπηρέτησης της θερμοκηπιακής μονάδας κ.λπ σύμφωνα με την πιο πάνω τεχνικοοικονομική μελέτη πρέπει να φθάσει μέσα στους πρώτους οχτώ (8) μήνες από την ανακάλυψη του απαραίτητου θερμού νερού σε είκοσι ένα εκατ. οχτακόσιες χιλιάδες δρχ. (21.800.000).

Η χορήγηση ή όχι παράτασης, εναπόκειται στη δικαιοδοσία του ΥΒΕΤ.

Η παράταση αυτή, εν πάση περιπτώσει δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τους τέσσερις (4) μήνες. Σε περίπτωση που και η παραπάνω παράταση της προθεσμίας περάσει άπρακτη ο μισθωτής θα εκπέσει από το μισθωτικό του δικαίωμα σύμφωνα με την παρ. 7 της παρούσας απόφασης.

Η ίδια συμμετοχή του μισθωτή στην παρούσα επένδυση των είκοσι ενός εκατομ. οχτακοσίων χιλιάδων δρχ. (21.800.000) δρχ. όπως ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1262/82 θα προέρχεται εξ ολοκλήρου από συνάλλαγμα μη υποχρεωτικά εκχωρητέο στην Τράπεζα της Ελλάδος.

ε) Η έκταση εξάλλου που θα καλλιεργείται θερμοκηπιακά πρέπει να έχει εμβαδό σε πρώτη φάση πέντε (5) στρέμματα, όπως ρητά αναφέρεται στην σχετική τεχνικοοικονομική μελέτη.

ζ) Παρέκκλιση από τα παραπάνω ελάχιστα ύψη επένδυσης, χρόνου πραγματοποίησής της, θερμοκηπιακά καλλιεργούμενης έκτασης επισύρει σε βάρος του μισθωτή διοικητικές κυρώσεις με απόφαση του ΥΒΕΤ που μπορούν να φτάσουν μέχρι και την έκπτωση από τα μισθωτικά του δικαιώματα και την κατάπτωση της εγγύησης που έχει κατατεθεί για την καλή εκτέλεση της παρούσας απόφασης, σύμφωνα με την παρ. 11 αυτής.

Για κάθε ημερολογιακό έτος και μέσα στο πρώτο τρίμηνο του επόμενου έτους ο μισθωτής, υποχρεώνεται να υποβάλλει πλήρη στοιχεία της δραστηριότητάς του στην εκμετάλλευση του γεωθερμικού δυναμικού κατά το έτος τούτο, όπως παροχή θερμού νερού και ποσότητας θερμικής ενέργειας που χρησιμοποιήθηκε κατά προσέγγιση, καλλιέργειες που πραγματοποιήθηκαν και δαπάνες που απαιτήθηκαν, πρόσωπα που απασχολήθηκαν κατά ειδικότητα, χρόνο απασχόλησης κατ' άτομο, ημερομίσθια και μισθοί που καταβλήθηκαν και τέλος πλήρη ισολογισμό της επιχείρησης εκμετάλλευσης της πηγής γεωθερμικής ενέργειας. Ακόμη, για κάθε ημερολογιακό έτος και μέσα στην παραπάνω χρονική περίοδο θα υποβάλλεται τεχνικοεπιστημονική έκθεση υπογραμμένη από διπλωματούχο Μεταλλιολόγο – Μηχανικό ή πτυχιούχο Γεωλόγο και από πτυχιούχο Γεωπόνο.

Στην παραπάνω έκθεση θα περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων πληροφορίες αναφορικά με τη συμπεριφορά του θερμού νερού, την ανακτώμενη κατά την εκμετάλλευση θερμότητα, την κατά προσέγγιση αλατοπεριεχτικότητα του νερού μετά την τελική χρήση του από τον εκμεταλλευτή καθώς και κάθε άλλο αξιόλογο γεγονός τεχνικού χαρακτήρα που συνέβη στο κρινόμενο έτος και χαρακτηρίζει την εκμεταλλευόμενη πηγή.

Τέλος στην ίδια έκθεση θα περιλαμβάνονται και πληροφορίες αναφορικά με την πρόοδο που επιτεύχθηκε στο έτος που πέρασε για την αύξηση της παραγωγικότητας και την εξοικονόμηση ενέργειας.

η) Ο μισθωτής θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την κάλυψη από την εγχώρια αγορά του μέγιστου δυνατού μέρους του μηχανικού εξοπλισμού είκοσι ενός εκατομμυρίων οχτακοσίων χιλιάδων (21.800.000) δραχμών σε υλικά, εγκαταστάσεις και τεχνολογία καθώς επίσης θα εξαντλήσει όλα τα περιθώρια που προσφέρονται για

εξαγωγή των προϊόντων του στο εξωτερικό.

θ) Η συσκευασία καθώς και η μεταφορά των παραγομένων προϊόντων θα είναι τυποποιημένη σύμφωνα με τις σχετικές προδιαγραφές του Υπουργείου Γεωργίας και της ΑΤΕ.

ι) Θα καταβληθεί κάθε δυνατή προσπάθεια για την ελαχιστοποίηση θερμικών απωλειών σε όλες τις φάσεις θερμικής «ροής» ειδικότερα στη θερμοκρασία του νερού εξόδου από το θερμοκήπιο. Ακόμη θα χρησιμοποιηθούν τα απαραίτητα όργανα ελέγχου φυσικών σταθερών (θερμοκρασία, υγρασία, πίεση, φωτεινότητα κ.λ).

ια) Είναι δυνατή η χρήση των θερμών νερών για τη θέρμανση των χώρων εγκατάστασης του προσωπικού που θα απασχολείται στα θερμοκήπια.

ιβ) Ο μισθωτής υποχρεώνεται να παίρνει, όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή από οποιοδήποτε εκτέλεσης γεωτρήσεων χωρίς άδεια. Προς τούτο ο μισθωτής υποχρεώνεται να ειδοποιεί χωρίς καθυστέρηση τις αρμόδιες Υπηρεσίες των Μεταλλείων και την πλησιέστερη Αστυνομική Αρχή.

ιγ) Στην περίπτωση που θα ανακύψουν προβλήματα ομαλής και ακώλυτης λειτουργίας των παρακειμένων ιαματικών πηγών θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 5 του Ν. 1475/84.

4. ΜΙΣΘΩΜΑ

α) Ο μισθωτής θα καταβάλλει στο Δημόσιο σαν μίσθωση κατ' έτος, το χρηματικό ποσόν των πενήντα (50.000) δρχ. ανά στρέμμα θερμοκηπιακά καλλιεργούμενης έκτασης. Το ποσόν τούτο θα αρχίσει να καταβάλλεται με την έναρξη εκμετάλλευσης του θερμοκηπίου που πρέπει να έχει συντελεστεί μέσα σε είκοσι τέσσερις (24) το πολύ μήνες από την έναρξη της ισχύος της παρούσας απόφασης.

β) Το οφειλόμενο στο Δημόσιο μίσθωμα θα βεβαιώνεται σαν δημόσιο έσοδο μέσα στον πρώτο μήνα του επόμενου έτους από αυτό που αφορά η οφειλή, σε ίσες εξαμηνιαίες (6 μηνιαίες) δόσεις και θα καταβάλλεται από το μισθωτή μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από τη λήξη κάθε εξαμήνου. Μέσα στην ίδια προθεσμία πρέπει να υποβάλλεται στο Υπ. Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας το οικείο τριπλότυπο εισπράξεως. Καθυστέρηση καταβολής του μισθώματος πέρα από τρεις (3) μήνες από τη νόμιμη ειδοποίηση του μισθωτή δίνει το δικαίωμα στον Υπουργό Βιομ., Ενερ. και Τεχν. να κηρύξει έκπτωτο το μισθωτή από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτή την απόφαση. Σε περίπτωση ειδικών συνθηκών (κακοκαιρία, καταστροφή παραγωγής κ.λπ) είναι δυνατή η μη καταβολή ή η μετάθεση καταβολής του μισθώματος μετά από απόφαση του Υπουργού Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.

Το ανωτέρω μίσθωμα μπορεί να αναπροσαρμόζεται ανά τριετία (3ετία) με απόφαση του Υπουργού Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.

Ποσοστό 30% από τα μισθώματα αυτά διατίθεται, με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Βιομ., Ενεργ. και Τεχν. (Ν. 1475/84 αρθ. 3 παρ. 2) στους ΟΤΑ, στην περιοχή των οποίων βρίσκεται ο χώρος εκμετάλλευσης του γεωθερμικού δυναμικού.

5. ΥΠΟΜΙΣΘΩΣΗ — ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΜΙΣΘΩΤΙΚΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Ο μισθωτής δεν έχει δικαίωμα να υπομισθώσει ολικά ή μερικά τα μισθωτικά του δικαιώματα που απορρέουν από την απόφαση αυτή. Ο μισθωτής δεν δικαιούται επίσης να εχχωρήσει και να μεταβιβάσει με οποιοδήποτε τρόπο, τύπο και μορφή τα δικαιώματά του που απορρέουν από την απόφαση αυτή προς οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Επιτρέπεται μόνο εισφορά προς σύσταση Εταιρείας στην οποία την πλειοψηφία των μετοχών θα έχει ο μισθωτής, ύστερα βέβαια από έγκριση του Υπουργού Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας που θα ορίζει τους κατά την χρίση του πρόσθετους όρους.

6. ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

Ο μισθωτής δικαιούται να παραιτηθεί της μίσθωσης αυτής οποτεδήποτε θελήσει με δήλωσή του προς τον Υπ. ΒΕΤ.

Η παραίτηση πάντως θα ισχύσει έξι (6) μήνες από την υποβολή της δήλωσης χωρίς να απαλλάσσεται της καταβολής μισθώματος κατά την διάρκεια της παραπάνω εξάμηνης (6μηνης) προθεσμίας.

7. ΕΚΠΤΩΣΗ

α) Η έκπτωση του μισθωτή για παραβάσεις των όρων της παρούσας απόφασης, όπου αυτή προβλέπεται, απαγγέλλεται με απόφαση του Υπουργού Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας μετά από προηγούμενη προειδοποίηση του μισθωτή που θα γίνεται 30 μέρες το πολύ πριν από την έκπτωση. Εφόσον μέσα στην προθεσμία αυτή ο μισθωτής συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις του, ή τακτοποιήσει τις παραλείψεις του απαλλάσσεται από κάθε κύρωση.

β) Εφόσον περάσει άπραχτη η ανωτέρω προθεσμία των 30 ημερών ο Υπ. ΒΕΤ εκδίδει απόφαση έκπτωσης που ισχύει από την κοινοποίηση στο μισθωτή.

γ) Εφόσον κηρυχθεί έκπτωτος ο μισθωτής λύεται η μίσθωση που έγινε με την παρούσα απόφαση και παύει κάθε απαίτηση σε βάρος του Δημοσίου από το μισθωτή αλλά και κάθε άλλο που έλκει τα δικαιώματα και καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου η εγγύηση που έχει κατατεθεί.

8. ΖΩΝΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΟΥ ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ

α) Μέσα στον παραχωρούμενο μεταλλευτικό (γεωθερμικό) χώρο επιφυλασσομένων και των διατάξεων της παρ. 2 της παρούσας απόφασης απαγορεύεται οποιαδήποτε άλλη εκμετάλλευση γεωθερμικής ενέργειας τόσο από το μισθωτή όσο και από τρίτους. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η εκτέλεση γεωτρήσεων από το Δημόσιο για καθαρά ερευνητικούς σκοπούς και με την προϋπόθεση να μην παρακωλύεται η εκμετάλλευση από το μισθωτή.

β) Εκτέλεση άλλων γεωτρήσεων για την εξασφάλιση γλυκού νερού (άρδευση ύδρευση κ.λπ) μέσα στον εκμισθούμενο μεταλλευτικό χώρο επιτρέπεται μόνο μετά από άδεια της Δ/νσης Γεωργίας, της Νομαρχίας και σύμφωνη γνώμη του Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών. Εκτέλεση των παραπάνω, κατά παρέκκλιση των όρων της παραγράφου αυτής ή των οικείων διατάξεων, έργων συνεπάγεται την έκπτωση του μισθωτή.

9. ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ

Σε περίπτωση που ανακαλυφθεί στον παραχωρούμενο χώρο μετάλλευμα εξαιρετικά, κατά την χρίση του Υπουργού Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας, σημαντικής σημασίας για την Εθνική Οικονομία, μπορεί το παραχωρούμενο δικαίωμα εκμετάλλευσης των πηγών να περιοριστεί ή και να υποχωρήσει ολοσχερώς χωρίς καμιά, σε βάρος του Δημοσίου, απαίτηση εκτός από την επιστροφή της εγγυητικής επιστολής στο μισθωτή.

10. ΕΓΓΥΗΣΗ

α) Για την πιστή εκτέλεση των όρων της παρούσας απόφασης, ο μισθωτής υποχρεώνεται, σε τρεις (3) μήνες από σήμερα, να προσκομίσει εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας τριακοσίων (300.000) δρχ. διάρκειας δεκαπέντε ετών, όση δηλαδή είναι και η διάρκεια ισχύος της παρούσας απόφασης, δηλαδή της μίσθωσης του μεταλλευτικού χώρου.

Ο τύπος της εγγυητικής επιστολής είναι αυτός που χρησιμοποιείται πάγια στις περιπτώσεις αυτές από τις Ελληνικές Τράπεζες.

β) Σε περίπτωση που περάσει η παραπάνω προθεσμία των (3) μηνών χωρίς ο μισθωτής να έχει προσκομίσει την εγγυητική επιστολή των (300.000) δρχ. μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος των μισθωτικών δικαιωμάτων του με απόφαση του Υπουργού Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας οπότε λύεται και η παρούσα μίσθωση.

γ) Η παραπάνω εγγυητική επιστολή επιστρέφεται στο μισθωτή μετά την κανονική λύση της μίσθωσης ή παραίτηση εφόσον όμως έχει εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προκύπτουν από τους όρους της παρούσας απόφασης. Το ποσό της εγγύησης καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου σε κάθε περίπτωση έκπτωσης κατά τη διαδικασία του άρθρου 7.

11. ΠΟΙΝΙΚΗ ΡΗΤΡΑ

1. Για παραβάσεις όρων της παρούσας σύμβασης, εξαιρουμένων των περιπτώσεων για τις οποίες προβλέπεται έκπτωση και λύση της μίσθωσης, μπορεί να επιβληθεί με απόφαση του ΥΒΕΤ στο μισθωτή ποινική ρήτρα που μπορεί να φθάσει στο ύψος της εγγύησης. Στην περίπτωση επιβολής προστίμου, μπορεί να εισπραχθεί από την εγγύηση, το ποσό της οποίας ο μισθωτής υποχρεούται να συμπληρώσει σ' ένα μήνα από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης του Υ-

ΒΕΤ «περί επιβολής προστίμου» χωρίς να αποκλείεται και η έκπτωση κατά το άρθρο 7. Η μη εμπρόθεση συμπλήρωση του ποσού της εγγύησης, μπορεί να έχει σαν συνέπεια την έκπτωση του μισθωτή από τα μισθωτικά του δικαιώματα και τη λύση της μίσθωσης σύμφωνα με το άρθρο 7.

12. ΛΗΞΗ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

α) Μετά την λήξη της μίσθωσης, ανεξάρτητα εάν γίνει κανονικά λόγω λήξης της διάρκειάς της ή μετά από παραίτηση ή έκπτωση του μισθωτή ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο, όλες οι πάγιες εγκαταστάσεις με την επιφάνεια που καλύπτουν και έγιναν από το μισθωτή για τις ανάγκες της εκμετάλλευσης του γεωθ. χώρου περιέρχονται στην κυριότητα του Δημοσίου χωρίς αποζημίωση. Στην περίπτωση αυτή πάντως δεν περιλαμβάνονται οι εδαφικές εκτάσεις που αποτέλεσαν αντικείμενο καλλιέργειας θερμοκηπίων ή χρησιμοποιήθηκαν έμμεσα ή άμεσα την καλλιέργεια αυτή, καθώς και οι αντίστοιχες μηχανολογικές και λοιπές συναφείς εγκαταστάσεις, που δικαιούται να διαχειριστεί μετά την χρίση του ή να αποκομίσει ο μισθωτής.

β) Εξάλλου αν ο μισθωτής έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις, όπως αυτές προκύπτουν από την παρούσα απόφαση, μπορεί να αποκομίσει τις κινητές εγκαταστάσεις μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από τότε που λύθηκε η μίσθωση, με την παρουσία εκπροσώπου του Δημοσίου. Η προθεσμία αυτή μπορεί μετά από σχετική αίτηση του μισθωτή να παραταθεί μία φορά με απόφαση του Υπουργού Βιομ., Εν. και Τεχν. και για τριες (3) μήνες ακόμη.

γ) Εφόσον η παραπάνω προθεσμία περάσει άπραχτη, ο μισθωτής χάνει κάθε δικαίωμα επί των πιο πάνω κινητών εγκαταστάσεων, που περιέρχονται στην κυριότητα και κατοχή του Δημόσιου χωρίς να καταβληθεί οποιαδήποτε αποζημίωση στο μισθωτή άλλον που έλκει δικαιώματα.

δ) Πριν λυθεί η μίσθωση γίνεται, με σύμπραξη και των δύο μερών, επιτόπια απογραφή των εγκαταστάσεων που παρέλαβε από το Δημόσιο ή πραγματοποίησε κατά τη διάρκεια ισχύος της μίσθωσης ο μισθωτής που η κυριότητά τους ανήκει κατά το νόμο ή κατά την παρούσα σύμβαση στο Δημόσιο, καθώς και όσων επιστρέφονται σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παραπάνω παράγραφο (β).

ε) Εάν για οποιονδήποτε λόγο δε συμπράξει ο μισθωτής η απογραφή γίνεται από επιτροπή εκπροσώπων του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.

Αντίγραφο του πρακτικού της απογραφής κοινοποιείται έγκαιρα στο μισθωτή για να λάβη γνώση.

Ο μισθωτής ευθύνεται απέναντι στο Δημόσιο εάν κατά την αποχώρηση πάρει εγκαταστάσεις ή τμήματα ή εξαρτήματα τούτων χωρίς τη συγκατάθεση και την παρουσία εκπροσώπου του Δημοσίου, επιφυλασσομένης και τυχόν ποινικής ευθύνης των υπεύθυνων οργάνων του.

13. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οποιαδήποτε διαφορά που θα προκύψει από την εφαρμογή της παρούσας μισθωτικής σχέσης και κατά τη διάρκεια αυτής επιλύεται από το κατά τόπο αρμόδιο Δικαστήριο (μονομελές Πρωτοδικείο) της περιφέρειας της πηγής γεωθερμικής ενέργειας σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

14. ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Ο μισθωτής υποχρεώνεται, μέσα σε χρονική περίοδο 15 ημερών από τη γνωστοποίηση σ' αυτόν της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να γνωρίσει στο Υπουργείο Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας με επιστολή του την αποδοχή όλων των όρων της απόφασης, οπότε η τελευταία ισοδυναμεί με μισθωτήρια σύμβαση μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του μισθωτή με όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εν λόγω απόφαση και με έναρξη ισχύος την ημέρα δημοσίευσης της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Ιουλίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝ. ΠΕΠΟΝΗΣ

Αριθ. 11958 (8)

Τροποποίηση και προσαργμογή του Ο.Ε.Υ. της Κοινότητας Συχέας Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 1188/81.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 4, 9 και 15 του Ν. 1586/86.
3. Την αριθ. 50/86 απόφαση του Κ.Σ. Συχέας με την οποία προσαρμόζεται ο Ο.Ε.Υ. της Κοινότητας στις διατάξεις του Ν. 1586/86.
4. Την αριθ. 3.4.87 γνωμοδότηση του Υπηρεσιακού Συμβουλίου του άρθρου 5 του Ν. 1188/81, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αριθ. 50/86 απόφαση του Κ.Σ. της Κοινότητας Συχέας με την οποία προσαρμόζεται ο Ο.Ε.Υ. αυτής ο οποίος έχει την ακόλουθη υπηρεσιακή διάρθρωση:

Γραμματεία και περιλαμβάνει τις εξής θέσεις και βαθμούς θέσεων:

Α. ΜΟΝΙΜΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

1. ΚΛΑΔΟΣ ΔΕ

α) ΔΕ1 Διοικητικού

Μία (1) θέση με βαθμό Γ—Δ.

Προϊστάμενος της υπηρεσίας είναι ο Πρόεδρος της Κοινότητας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Ιουνίου 1987

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθύνων Τμηματάρχης
Γ. ΜΠΟΥΚΗΣ

Αριθ. 11959 (9)

Τροποποίηση και προσαρμογή του Ο.Ε.Υ. της Κοινότητας Κοιλάδας Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 1188/81.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 4, 9 και 15 του Ν. 1586/86.
3. Την αριθ. 34/86 απόφαση του Κ.Σ. Κοιλάδας με την οποία προσαρμόζεται ο Ο.Ε.Υ. της Κοινότητας στις διατάξεις του Ν. 1586/86.
4. Την αριθ. 4.4.87 γνωμοδότηση του Υπηρεσιακού Συμβουλίου του άρθρου 5 του Ν. 1188/81, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αριθ. 34/86 απόφαση του Κ.Σ. της Κοινότητας Κοιλάδας με την οποία προσαρμόζεται ο Ο.Ε.Υ. αυτής ο οποίος έχει την ακόλουθη υπηρεσιακή διάρθρωση:

Γραμματεία και περιλαμβάνει τις εξής θέσεις και βαθμούς θέσεων:

Α. ΜΟΝΙΜΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

1. ΚΛΑΔΟΣ ΠΕ

α) ΠΕ1 Διοικητικού

Μία (1) θέση με βαθμό Γ—Α.

Προϊστάμενος της υπηρεσίας είναι ο Πρόεδρος της Κοινότητα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Ιουνίου 1987

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/νων Τμηματάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΟΥΚΗΣ

Αριθ. 11960 (10)

Τροποποίηση και προσαρμογή του Ο.Ε.Υ. της Κοινότητας Βασιλής Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 1188/81.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 4, 9 και 15 του Ν. 1586/86.
3. Την αριθ. 37/86 απόφαση του Κ.Σ. Βασιλής με την οποία προσαρμόζεται ο Ο.Ε.Υ. της Κοινότητας στις διατάξεις του Ν. 1586/86.
4. Την αριθ. 2.4.87 γνωμοδότηση του Υπηρεσιακού Συμβουλίου του άρθρου 5 του Ν. 1188/81, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αριθ. 37/86 απόφαση του Κ.Σ. της Κοινότητας Βασιλής με την οποία προσαρμόζεται ο Ο.Ε.Υ. αυτής ο οποίος έχει την ακόλουθη υπηρεσιακή διάρθρωση:

Γραμματεία και περιλαμβάνει τις εξής θέσεις και βαθμούς θέσεων:

Α. ΜΟΝΙΜΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
1. ΚΛΑΔΟΣ ΔΕ
α) ΔΕ1 Διοικητικού
Μία (1) θέση με βαθμό Γ—Α.

Προϊστάμενος της υπηρεσίας είναι ο Πρόεδρος της Κοινότητας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Ιουνίου 1987

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/νων Τμημ/ρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΟΥΚΗΣ

Αριθ. 11965 (11)

Τροποποίηση και προσαρμογή του Ο.Ε.Υ. της Κοινότητας Συχουρίου Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 1188/81.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 4, 9 και 15 του Ν. 1586/86.
3. Την αριθ. 83/86 απόφαση του Κ.Σ. Συχουρίου με την οποία προσαρμόζεται ο Ο.Ε.Υ. της Κοινότητας στις διατάξεις του Ν. 1586/86.
4. Την αριθ. 6.4.87 γνωμοδότηση του Υπηρεσιακού Συμβουλίου του άρθρου 5 του Ν. 1188/81, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αριθ. 83/86 απόφαση του Κ.Σ. της Κοινότητας Συχουρίου με την οποία προσαρμόζεται ο Ο.Ε.Υ. αυτής ο οποίος έχει την ακόλουθη υπηρεσιακή διάρθρωση:

Γραμματεία και περιλαμβάνει τις εξής θέσεις και βαθμούς θέσεων:

Α. ΜΟΝΙΜΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
1. ΚΛΑΔΟΣ ΔΕ
α) ΔΕ1 Διοικητικού
Δύο (2) θέσεις με βαθμούς Γ—Α.
β) ΔΕ15 Εισπρακτόρων ΟΤΑ
Μία (1) θέση με βαθμό Γ—Α.
2. ΚΛΑΔΟΣ ΥΕ
α) ΥΕ1 Κλητήρων — Θυρωρών
Μία (1) θέση με βαθμό Δ—Γ.
3. ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ (Ν. 1476/84)
α) Μία θέση υδρονομέα με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αόριστου χρόνου.
β) Μία θέση εργάτη καθαριότητας με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αόριστου χρόνου.

Οι ανωτέρω θέσεις καταργούνται μόλις κενωθούν.

Η ανωτέρω απόφαση τροποποιείται ως προς το άρθρο 6 αυτής και ορίζεται ότι προϊστάμενος της υπηρεσίας είναι ο Πρόεδρος της Κοινότητας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Ιουνίου 1987

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/νων Τμημ/ρχης
Γ. ΜΠΟΥΚΗΣ

Αριθ. 11964 (12)

Τροποποίηση και προσαρμογή του Ο.Ε.Υ. της Κοινότητας Κρανέας Ελασσόνας Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 1188/81.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 4, 9 και 15 του Ν. 1586/86.
3. Την αριθ. 83/86 απόφαση του Κ.Σ. Κρανέας Ελασσόνας με την οποία προσαρμόζεται ο Ο.Ε.Υ. της Κοινότητας στις διατάξεις του Ν. 1586/86.
4. Την αριθ. 5.4.87 γνωμοδότηση του Υπηρεσιακού Συμβουλίου του άρθρου 5 του Ν. 1188/81, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αριθ. 83/86 απόφαση του Κ.Σ. της Κοινότητας Κρανέας Ελασσόνας με την οποία προσαρμόζεται ο Ο.Ε.Υ αυτής ο οποίος έχει την ακόλουθη υπηρεσιακή διάρθρωση:

Γραμματεία και περιλαμβάνει τις εξής θέσεις και βαθμούς θέσεων:

Α. ΜΟΝΙΜΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
1. ΚΛΑΔΟΣ ΔΕ
α) ΔΕ1 Διοικητικού
Τρεις (3) θέσεις με βαθμούς Γ—Α.
β) ΔΕ14 ελεγκτών — εσόδων — εξόδων ΟΤΑ
Μία (1) θέση με βαθμό Γ—Α.
2. ΚΛΑΔΟΣ ΥΕ
α) ΥΕ1 κλητήρων — θυρωρών
Μία (1) θέση με βαθμό Δ—Γ.
3. ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ
α) Μία θέση υδρονομέα με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αόριστου χρόνου (Ν. 1476/84) η οποία καταργείτια όταν κενωθεί.

Η ανωτέρω απόφαση τροποποιείται ως προς το άρθρο 3 αυτής και ορίζεται ως προϊστάμενος της υπηρεσίας ο Πρόεδρος της Κοινότητας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Ιουνίου 1987

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/νων Τμηματάρχης
Γ. ΜΠΟΥΚΗΣ

Αριθ. 11966 (13)

Τροποποίηση και προσαρμογή του Ο.Ε.Υ. της Κοινότητας Γιάννουλης Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 1188/81.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 4, 9 και 15 του Ν. 1586/86.
3. Την αριθ. 8/87 απόφαση του Κ.Σ. Γιάννουλης με την οποία τροποποιείται και προσαρμόζεται ο Ο.Ε.Υ. της Κοινότητας στις διατάξεις του Ν. 1586/86.
4. Την αριθ. 7.4.87 γνωμοδότηση του Υπηρεσιακού Συμβουλίου του άρθρου 5 του Ν. 1188/81, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αριθ. 8/87 απόφαση του Κ.Σ. της Κοινότητας Γιάννουλης με την οποία τροποποιείται και προσαρμόζεται ο Ο.Ε.Υ. αυτής ο οποίος έχει την ακόλουθη υπηρεσιακή διάρθρωση:

Αυτοτελές Γραφείο και περιλαμβάνει της εξής θέσεις και βαθμούς θέσεων:

Α. ΜΟΝΙΜΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
1. ΚΛΑΔΟΣ ΔΕ
α) ΔΕ1 Διοικητικού
Δύο (2) θέσεις με βαθμούς Γ—Α.
2. ΚΛΑΔΟΣ ΥΕ
α) ΥΕ1 κλητήρων — θυρωρών
Μία (1) θέση με βαθμό Δ—Γ.
β) ΥΕ16 εργατών καθαριότητας
Τρεις (3) θέσεις με βαθμούς Δ—Γ.

Προϊστάμενος της υπηρεσίας είναι υπάλληλος της Κοινότητας του κλάδου ΔΕ1 Διοικητικού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Ιουνίου 1987

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/νων Τμημ/ρχης
Γ. ΜΠΟΥΚΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(14)

Διορθώνεται η υπουργική απόφαση 24838/8.5.87 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 298/17.6.87 και αφορά πολιτογράφηση του Ανδρέα Αϊβάτογλου του Κυρίλλου προς το επώνυμο από το εσφαλμένο «Λιβάτογλου» στο ορθό «Αϊβάτογλου».

(Από το Υπ. Εσωτερικών)

(15)

Διορθώνεται η Υπουργική απόφαση 24838/8.5.87 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 298/17.6.87 και αφορά τον Ευστάθιο Μιμόγλου του Αριστείδη ως προς το επώνυμό του από το εσφαλμένο «Μιμόγαου» στο ορθό «Μιμόγλου».

(Από το Υπ. Εσωτερικών)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ